

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete

307/13/2017

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. október 16-án
megtartott rendkívüli üléséről**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete

307/13/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 16-án 8 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: Mondok József polgármester, Dr. Bozóky Imre alpolgármester, Bérces Lajos, Góhér Zoltán, Kutas Tibor, Sörösne Boldoczki Tímea, Szabó József, Tetézi Attila, Végh Tamás képviselők, Bagócsi Károly címzetes főjegyző, Németh Nikolett jegyzőkönyvvezető.

Mondok József polgármester:

Köszöntötte a megjelent képviselőket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 fővel határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását azzal a kiegészítéssel, hogy harmadik napirendi pontként vegye fel a testület a „Konzorcium alakítása a LEADER- helyi Akciócsoportok együttműködési lehetőségeinek előkészítése és megvalósítása megnevezésű pályázaton való részvételhez „ előterjesztést..

Miután sem módosító, sem kiegészítő javaslat nem hangzott el a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirend tárgyalását kezdte meg:

N A P I R E N D

- | | |
|--|----------------------|
| 1.) LED közvilágítás korszerűsítése és üzemeltetése (3) | |
| <u>Előadó:</u> Mondok József polgármester | E mailben kiküldve! |
| 2.) Városháza tetőszerkezetének felújítása | |
| <u>Előadó:</u> Mondok József polgármester | E- mailben kiküldve! |
| 3.) Konzorcium alakítása a LEADER – Helyi Akciócsoport együttműködési lehetőségeinek előkészítése és megvalósítása megnevezésű pályázaton való részvételhez. | |
| <u>Előadó:</u> Mondok József polgármester | E- mailben kiküldve! |

1.) Napirend:

LED közvilágítás korszerűsítése és üzemeltetése (3)

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

A korábban már tárgyalt LED közvilágítás korszerűsítését szeretnék megvalósítani beruházási hitelfelvétellel - OTP Bank Indikatív árajánlata- segítségével.

Góhér Zoltán képviselő:

A megtérülés nem szerepel az előterjesztésbe.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

Az előző előterjesztésben benne volt, hogy 6,5 év alatt térül meg a beruházás.

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozat-tervezetet terjeszti elfogadásra a Képviselő-testület elé:”

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közigazgatási belterületén lévő közvilágításnak LED lámpatestekkel történő üzemeltetése érdekében történő beruházáshoz 80.000.000 (nyolcvanmillió) forint éven túli hitel felvételé rendeli el. A hitel lejárat: 120 hónap. A visszafizetés hat hónap türelmi idő igénybevételével havonként a pénzügyi ütemezéssel történik.

- Az önkormányzat vállalja, hogy a hitelt és járulékait a futamidő alatt éves költségvetésébe betervezi.

– Az önkormányzat a hitel és járuléki biztosítékul felajánlja az Izsák belterület 2502/33.hrsz-ú törzsvagyon részét nem képező, forgalomképes és az 1996. évi XXV. törvény alapján adósságrendezésbe vonható sportcsarnok ingatlant. Az ingatlanra 80 millió Ft + járuléki összegű tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító jelzálogszerződés köthető. - - A képviselő-testület vállalja, hogy a hitel futamideje alatt az ingatlant nem minősíti korlátozottan forgalomképessé vagy forgalomképtelenné.

– A képviselő-testület a beruházási hitel és járuléki fedezetéül az OTP Bank Nyrt-nek felajánlja az átengedett gépjárműadókból és a helyi adókból származó bevételeit, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt a hitel igénybevételéből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja. Az átengedett gépjárműadó és a helyi adó bevételekre tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító zálogszerzés kötődött 2014.09.29.-én.

– A képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a Hitel futamideje alatt az Önkormányzat Fejlesztési Számláján a szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláról a szükséges összeget a Bank a Fizetési Számlára haladéktalanul átvezesse.

- A képviselő-testület az OTP Bank Nyrt részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszédési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.

– A Polgármestert felhatalmazásra kerül a szerződések és a felhatalmazó levelek aláírására. AZ OTP Bankkal megkötésre kerülő hitelszerződésben az előtörlesztés lehetőségének szerepelnie kell.

Határidő: azonnal,

Felelős: Mondok József polgármester.”

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

96/2017.(10.16) számú:

Adósságot keletkeztető jogügylethez kapcsolódó
hitelszerződés előkészítése

H a t á r o z a t

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közigazgatási belterületén lévő közvilágításnak LED lámpatestekkel történő üzemeltetése érdekében történő beruházáshoz 80.000.000 (nyolcvanmillió) forint éven túli hitel felvételé rendeli el. A hitel lejárat: 120 hónap. A visszafizetés hat hónap türelmi idő igénybevételével havonként a pénzügyi intézettel egyeztetett ütemezéssel történik.

- Az önkormányzat vállalja, hogy a hitelt és járulékait a futamidő alatt éves költségvetésébe betervezi.

- Az önkormányzat a hitel és járulécai biztosítékául felajánlja az Izsák belterület 2502/33.hrsz-ú törzsvagyon részét nem képező, forgalomképes és az 1996. évi XXV. törvény alapján adósságrendezésbe vonható sportcsarnok ingatlant. Az ingatlanra 80 millió Ft + járulécai összegű tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító jelzálogszerződés köthető.

- A képviselő-testület vállalja, hogy a hitel futamideje alatt az ingatlant nem minősíti korlátozottan forgalomképessé vagy forgalomképtelenné.

- A képviselő-testület a beruházási hitel és járulécai fedezetül az OTP Bank Nyrt-nek felajánlja az átengedett gépjárműadókból és a helyi adókból származó bevételeit, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt a hitel igénybevételéből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja. Az átengedett gépjárműadó és a helyi adó bevételekre tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító zálogszerzés kötődött 2014.09.29.-én.

- A képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a Hitel futamideje alatt az Önkormányzat Fejlesztési Számláján a szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláról a szükséges összeget a Bank a Fizetési Számlára haladéktalanul átvezesse.

- A képviselő-testület az OTP Bank Nyrt részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési számlájára (beleértve a Fizetési Számlát és az egyéb számlákat) ahol ezt jogszabály nem zárja ki, felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.

- A Polgármestert felhatalmazásra kerül a szerződések és a felhatalmazó levelek aláírására. AZ OTP Bankkal megkötésre kerülő hitelszerződésben az előtörlesztés lehetőségének szerepelnie kell.

Határidő: azonnal,

Felelős: Mondok József polgármester.

2.) Napirend:**Városháza tetőszerkezetének felújítása**Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

„Izsáki városháza energetikai korszerűsítése” elnyert pályázata alapján megkezdik a felújítási munkákat. Ez azonban tartalmában nem terjed ki a tetőszerkezetre, melynek felújítása (cseréje) indokolt, hiszen 80 éves tetőszerkezetről beszélünk, mely nagyon rossz állapotban van. Szeretnénk ezt a beruházást a lehető leggyorsabban megvalósítani.

Kutas Tibor képviselő:

Teljesen egyetért a beruházással. Viszont hiányolja, hogy az ajánlatban nincsenek a költségek részletezve.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

Átadja a beérkezett négy árajánlatot Kutas Tibor képviselő részére.

Góhér Zoltán képviselő:

Anyagköltséget látja, de a faanyag költsége nincs külön feltüntetve.

Végh Tamás képviselő:

Látja a bádogozás bontási költségét, de nem találja a hajlatbádogozás díját. Ennek a költsége sincs feltüntetve?

Bagócsi Károly címzetes főjegyző úr:

Álláspontja szerint a hajlatbádogozás költsége szerepel a felújítási munkákba, de erre ráfognak kérdezni.

Mondok József polgármester úr:

Lindab tetőborítást szeretnének csináltatni. Ereszcsatorna rendszerrel kiépített tetőszerkezet lenne.

Végh Tamás képviselő:

Ez a beruházás sokba fog kerülni. Hajlat bádog költsége is legyen benne a költségvetésben.

Bozóky Imre alpolgármester:

Részletesebb költségvetést kellene csinálni.

Mondok József polgármester az alábbi tervezetet terjeszti jóváhagyásra a Képviselő-testület elé:

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a városháza tetőszerkezetének felújítási munkáinak elvégzését elrendeli. A munkák elvégzéséhez szükséges bruttó 9.164.815,-Ft előirányzatot a 2017. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajánlattevővel a kiviteli szerződést kösse meg és gondoskodjon a költségvetési rendelet módosításának előkészítéséről.

Határidő: azonnal, illetve 2017. november 30.

Felelős: Mondok József polgármester

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

97/2017.(10.16.) számú:

Városháza tetőszerkezetének felújítása

H a t á r o z a t

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a városháza tetőszerkezetének felújítási munkáinak elvégzését elrendeli. A munkák elvégzéséhez szükséges bruttó 9.164.815,-Ft előirányzatot a 2017. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajánlattevővel a kiviteli szerződést kösse meg és gondoskodjon a költségvetési rendelet módosításának előkészítéséről.

Határidő: azonnal, illetve 2017. november 30.

Felelős: Mondok József polgármester

3.) Napirend:

Konzorcium alakítása „A LEADER – Helyi Akciócsoport együttműködési lehetőségeinek előkészítése és megvalósítása” megnevezésű pályázaton való részvételhez.

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester úr:

A Konzorcium által benyújtásra kerülő pályázat a térség ifjúságügyi-fejlesztése érdekében kerül benyújtásra. Nyertes pályázat esetén 1 db ifjúsági rendezvény megtartására kerülne sor Izsák településen, továbbá egy ifjúsági központ eszközbeszerzése valósulhat meg Izsákon.

Az igényelhető támogatás összege 2 900 000 millió forint, melyhez 500 000 Ft önerőre lesz szükség, ami a jövő évi költségvetést terheli.

Mondok József polgármester az alábbi határozat-tervezetet terjeszti elfogadásra a testület elé:

- 1) *Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyet ért azzal, hogy Izsák Város Önkormányzata konzorciumi megállapodást kössön Kiskunok Vidékéért Egyesület Csolyospálos Község Önkormányzata, Együtt Szankért Egyesület, Jászszentlászló Község Önkormányzata, Bugac Nagyközség Önkormányzata, Bócsai Birkózó és Labdarúgó Sportegyesület részvételével, a Kiskunok Vidékéért Egyesület konzorcium vezetésével.*
- 2) *Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyet ért azzal, hogy a Kiskunok Vidékéért Egyesület konzorciumvezetésével és Izsák Város Önkormányzatának konzorciumi tagságával létrejött konzorcium pályázatot nyújtson be a VP6-19.3.1-17 azonosító számú „A LEADER - Helyi Akciócsoportok együttműködési tevékenységeinek előkészítése és megvalósítása” megnevezésű pályázati felhívásra a „Homokhátsági ifjúságügyi együttműködés létrehozása” címmel.*

- 3) *Izsák Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat a pályázat keretében az önkormányzati tulajdonú Izsák 11 helyrajzi számú belterületi ingatlanon (Izsáki Táncsics Mihály Művelődési Ház és Sportcsarnok, 6070 Izsák, Kossuth tér 4.) valósuljon meg.*
- 4) *A beruházás összköltsége 23 000 000 Ft, a támogatás szempontjából elszámolható költség 23 000 000 Ft, ebből az igényelt támogatás összege, 20 000 000 Ft. A beruházás keretében támogatási összeg 15 %-a erejéig vállalnak Önrészt a konzorciumi tagok, melyből Izsák Város Önkormányzata összesen 500 000 Ft önrészt vállal ezt a költségvetésben szerepelteti.*
- 5) *A beruházás összköltségéből Izsák Város Önkormányzatra eső a támogatás szempontjából elszámolható költség 3 400 000 Ft, ebből az igényelt támogatás összege 2 900 000 Ft. A beruházáshoz szükséges önkormányzati önerő összege 500 000 Ft.*
- 6) *Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges önerő összegét, 500 000 Ft-ot a 2018. évi költségvetésében a felhalmozási előirányzatok között biztosítja.*
- 7) *A Képviselő-testület a pályázattal összefüggő tevékenységekre, aláírásra, különös tekintettel a „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására”, és sikeres pályázat esetén a „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósításában” című dokumentumok aláírására felhatalmazza a polgármestert.*

Határidő: azonnal. Felelős: Mondok József polgármester

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

98/2017.(10.16.) számú:

Konzorcium alakítása „A LEADER- Helyi Akciócsoportok együttműködési lehetőségeinek előkészítése és megvalósítása” megnevezésű pályázaton való részvételhez.

H a t á r o z a t

- 1) Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyet ért azzal, hogy Izsák Város Önkormányzata konzorciumi megállapodást kössön Kiskunok Vidékéért Egyesület Csolyospálos Község Önkormányzata, Együtt Szankért Egyesület, Jászszentlászló Község Önkormányzata, Bugac Nagyközség Önkormányzata, Bócsai Birkózó és Labdarúgó Sportegyesület részvételével, a Kiskunok Vidékéért Egyesület konzorcium vezetésével.
- 2.) Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyet ért azzal, hogy a Kiskunok Vidékéért Egyesület konzorciumvezetésével és Izsák Város Önkormányzatának konzorciumi tagságával létrejött konzorcium pályázatot nyújtson be a VP6-19.3.1-17 azonosító számú „**A LEADER - Helyi Akciócsoportok együttműködési tevékenységeinek előkészítése és megvalósítása**” megnevezésű pályázati felhívásra a „Homokhátsági ifjúságügyi együttműködés létrehozása” címmel.

- 3.) Izsák Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat a pályázat keretében az önkormányzati tulajdonú Izsák 11 helyrajzi számú belterületi ingatlanon (Izsáki Tánicsics Mihály Művelődési Ház és Sportsarnok, 6070 Izsák, Kossuth tér 4.) valósuljon meg.
- 4.) A beruházás összköltsége 23 000 000 Ft, a támogatás szempontjából elszámolható költség 23 000 000 Ft, ebből az igényelt támogatás összege, 20 000 000 Ft. A beruházás keretében támogatási összeg 15 %-a erejéig vállalnak Önrészt a konzorciumi tagok, melyből Izsák Város Önkormányzata összesen 500 000 Ft önrészt vállal ezt a költségvetésben szerepelteti.
- 5.) A beruházás összköltségéből Izsák Város Önkormányzatra eső a támogatás szempontjából elszámolható költség 3 400 000 Ft, ebből az igényelt támogatás összege 2 900 000 Ft. A beruházáshoz szükséges önkormányzati önerő összege 500 000 Ft.
- 6.) Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges önerő összegét, 500 000 Ft-ot a 2018. évi költségvetésében a felhalmozási előirányzatok között biztosítja.
- 7.) A Képviselő-testület a pályázattal összefüggő tevékenységekre, aláírásra, különös tekintettel a „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatási kérelem benyújtására”, és sikeres pályázat esetén a „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósításában” című dokumentumok aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: *azonnal*

Felelős: Mondok József polgármester

Mondok József polgármester:

Miután több napirendi pont nem a nyilvános rendkívüli ülést 8:20 órakor berekesztette.

K.m.f

(:Mondok József:)
polgármester

(:Bagócsi Károly:)
címzetes főjegyző

