

Izsák Város Címzetes Főjegyzőjétől.

Előterjesztés
a Képviselő-testület 2017. szeptember 19-én tartandó ülésére.

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás aktuális problémái, a talajterhelési díj kivetésének és befizetési gyakorlatának vizsgálata.

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: **Vtv.**)44/C § (1) bekezdése szerint: „ *A települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn.*”

E kötelezettségének tett eleget az Önkormányzat, amikor megalkotta a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 6/2014.(V.28.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: **Ör.**) és e rendelet 3.§ (2) bekezdése szerint közszolgáltatási szerződést kötött Somogyi István 6070. Izsák Kossuth Lajos u.89. szám alatti vállalkozóval.

A **Vtv.** 44/H. §-a szerint: „ *A közszolgáltató köteles a közszolgáltató tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni és azt a tárgyévet követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.*”

Az **Ör.** 7.§ (7) bekezdése szerint „ *A közszolgáltatónak a tárgyévet követő év március 1. napjáig az elszállított és tisztítás céljára átadott nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről a vízügyi hatóságnak és ingatlanonkénti bontásban a települési önkormányzatnak adatot kell szolgáltatnia.*”

Felhívásomra a szolgáltató 2017. augusztus 24-én beérkezett levelében az alábbiakról tájékoztatott: „

A 2016. évben Izsák Város közigazgatási területén a lakosságtól elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyisége 0 m³ volt. A lakosság nem vette igénybe a közszolgáltatást.

A 2016. évben Izsák Város közigazgatási területén a nem lakosságtól (telephelyekről) elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségek:

-2-

| | |
|--------------------------------------|---------|
| - Pándi Kft: | 45 m3 |
| - Royal Sekt Zrt.: | 240 m3 |
| - Hörcsögné Kovács Judit e.v.: | 5 m3 |
| - Kiskunsági Nemzeti Park: | 15 m3 |
| - Kiskunsági Madárvédelmi Egyesület: | 15 m3 |
| - Gedeon Birtok Kft.: | 55 m3 |
| - Izsák – Kom Kft.: | 20 m3 |
| - Szilaj Gulya Kft.: | 20 m3 |
| - Lisztes Trans E.C.: | 25 m3 |
| - Park-tó Kft.: | 5 m3 |
| Összesen: | 450 m3. |

Tételes költségelszámolás:

| Megnevezés | Összeg (Ft-ban) |
|--|--------------------|
| Bevétel: 1735 (= 1200 Ft+ 535 Ft)Ft x 450 m3 | 780.750 Ft |
| Kiadások: | |
| - anyagköltség | 37.339 Ft |
| - üzemanyag költség | 81.355 Ft |
| - ártalmatlanítás költsége (535 Ft +ÁFA /m3) | 305.550 Ft |
| - javítás, karbantartás költsége | 7.608 Ft |
| - bérköltség | 202.209 Ft |
| - bérjárulékok | 54.349 Ft |
| - egyéb ráfordítások(iparüzési adó, bizt.) | 23.217 Ft |
| - pénzügyi költségek | 7.014 Ft |
| Kiadások összesen: | 718.641 Ft” |

Az adatszolgáltatásból kitűnik, hogy a szolgáltatást a lakosság nem veszi igénybe, a bevétel- kiadás különbözete alapján a vállalkozónak 8 százalék körüli haszna keletkezik, tehát az alkalmazott díj nem kirívó, sőt elmarad a piaci várt eredményektől.

II.

Ha a lakosság nem veszi igénybe a szolgáltatást, akkor joggal merül fel, hogy hova kerül a rendszerre rá nem kötött ingatlanokban keletkező háztartási szennyvíz. Munkatársaimtól kapott adatok alapján az alábbiak szerint történik a talajterhelési díj kivetése és a befizetése. „

A 2009. január 1. napjától bevezetett /1/2009.(II.4.) számú Kt. rendelet/ talajterhelési díjról szóló helyi rendelet alapján, a szennyvízhálózatra rá nem kötött ingatlanok tulajdonosai kötelesek megfizetni a talajterhelési díjat.

Izsák Város Önkormányzat jegyzője, mint I. fokú Adóhatóság, a korábbi gyakorlattól eltérően, 2013. év óta minden év januárjában megkeresi a **BÁCSVÍZ Zrt** (Kecskemét Izsáki út 13.szám) illetékes ügyintézőjét, hogy szolgáltatson adatot, a talajterhelési díj fizetésére kötelezett lakosokról. Ezt az adatszolgáltatást a korábbi években a helyi vízszolgáltatás nyilvántartásával foglalkozó Inno – Kom Kft teljesítette.

Az adatszolgáltatás alapján értesítést küldünk ki az érintett ingatlanok tulajdonosai /bérlői részére, hogy tájékoztassuk a BÁC SVÍZ Zrt által meghatározott fogyasztott vízmennyiséget, és mellékeljük a bevallási nyomtatványt is, hogy bevallási kötelezettségüknek eleget tudjanak tenni.

A benyújtási határidő elteltét követően egyeztetésre kerül sor, melyben a bevallást nem teljesítők esetében vagy hivatalos díjkivetésre, vagy egyéb észrevétel esetén, egyeztetésre kerül sor, melyet a BÁC SVÍZ Zrt helyi vezetője (Laki Zoltán) és dolgozói végeznek el.

Az egyeztetést követően kerül sor a még adatszolgáltatási listában szereplő ingatlanokkal kapcsolatos módosítás, vagy tévesen átadott vízfogyasztás mennyiségének törlésére is.

Ilyenkor került tudomásunkra a:

- már év közben szennyvízhálózatra rákötött ingatlanok,
- az üres vagy lakhatási engedéllyel nem rendelkező ingatlanok,
- az építésre, vagy locsolásra elhasznált víz mennyisége,
- vagy akár a tulajdonosváltás is.

Sajnos 2009. óta ezek a problémák még mindig egyeztetésre szorulnak, és egynéhány esetben még mindig nem rendeződtek. Az ügyfelek ezeket az egyeztetéseket csak a BÁC SVÍZ Zrt-nél tudják rendezni.

Pozitív eredményként kell elkönyvelni, hogy az előző években adott kedvezmény,- mely a talajterhelési díj megfizetésétől mentesíti azokat az ingatlantulajdonosokat, akik rákötnek a helyi szennyvízhálózatra-, nagymértékben csökkentette a talajterhelési díjra kötelezettek számát.

2016. évben 13 lakos ügyében hoztunk határozatot, a szennyvízhálózatra történő rákötés 9 ingatlannál valósult meg.

2017. évben 9 lakos ügyében hoztunk határozatot.

